



## Terem bérbeadási szabályzat

### Művelődési Ház Színházterem 8700 Marcali, Széchenyi u. 3.

A Marcali Városi Kulturális Központ igazgatójaként az intézmény szabad kapacitásainak kihasználása érdekében a következő szabályokat állapítom meg:

terem bérbeadása színpadot igénylő színházi jellegű műsorok, konferenciák, tanfolyamok, előadások (benne a politikai jellegű, vagy célú rendezvények) szervezésére vonatkozik. A teremfoglalás keretében bevételt eredményező termék/szolgáltatás, vagy üzleti árusítás, a közművelődési intézmény jellegéből nem lehetséges.

A Művelődési Házon a Hidas Frigyes Zeneiskolával osztozik a Kulturális Központ. Ennek függvényében a Művelődési Házban csak a színházterem – a hozzátartozó két öltözővel és ruhatárral – igényelhető/vehető bérbe.

#### **Nyitva tartás ügyeletessel:**

**hétfőtől-péntekig 8:00 órától 18:00 óráig** a közösségek foglalkozásaihoz és a rendezvényekhez igazodva.

Szombaton csak rendezvénytől függően.

Vasárnap zárva.

Ez az épületben működő zeneiskola nyitva tartására nem vonatkozik.

A fentiekől eltérő – korábbi/későbbi nyitás/zárás időpontját a Kulturális Központ igazgatójával, terembérlet esetén a Kulturális Központ terembérletekért felelős munkatársával kell egyeztetni.

1. A helyi művelődési közösségek, egyesületek nyitva tartási időben, **előzetes egyeztetés alapján**, bérleti díj megfizetése nélkül használhatják a Marcali Városi Kulturális Központ telephelyeként működő Művelődési Ház Színháztermét, annak infrastruktúrájával együtt.

Amennyiben a rendezvényük bevételes, kötelesek az esetleges szerzői jogdíjat megfizetni, illetve a Marcali Városi Kulturális Központ igazgatójával történő egyedi megállapodás alapján a jegybevételből százalékos arányt, vagy méltányossági bérleti díjat fizetni.

2. Amennyiben nyitva tartási időn túl, illetve munkaszüneti napon igénylik a művelődési közösségek, egyesületek a színháztermet, minden esetben egyeztetni kell a többletköltséget jelentő ügyelet adásáról, illetve az esetlegesen jelentkező plusz rezsiköltségről. Ezen közösségek esetében nyitva tartási időn túl megtartott, vagy áthúzódó rendezvény esetén **minden megkezdett órára 1000 Ft/óra** ügyeleti díjat számol fel a Kulturális Központ.
3. Más esetekben, az igénybevétel/ rendezvény céljának mérlegelésével a bérleti díjról, illetve annak elengedéséről, egyedi elbírálás alapján a Marcali Kulturális Központ igazgatója dönt
4. Ha az igénybevétel (üzleti árusításon kívül) terembérletes kategóriába tartozó céllal történik, akkor az alábbiak szerint meghatározott bérleti díjat számolunk fel. A teremfoglalónak a bérlés idejébe bele kell számolnia a rendezvény előtti berendezkedést és az esemény végén az elpakoláshoz szükséges időt is.

**Színházterem** két öltözővel, ruhatárral (250 négyzetméter (balettszőnyeges) - 280 fő)

Nyitva tartási időben (8:00-18:00)

**20.000,- Ft/óra**

Nyitva tartási időn túl (18:00-8:00), szombaton/munkaszüneti napon **40.000,- Ft/óra**

Berendezés: 280 db szék



Marcali Városi Kulturális Központ  
MINÓSÍTETT KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY

5. Ha az igénybevétel az eredeti berendezéstől eltérően történik, s ha a használó teremrendezést kér, **egyszeri 2000 forintos teremrendezési díjat** számolunk fel. Ha a használó maga oldja meg a teremrendezést, úgy a rendezvény végén köteles az eredetileg átadott állapotba visszarendezni a termet.
6. A terembérllet nem tartalmazza a hang és fénytechnikai, valamint a színpadtechnikai szolgáltatást. Amennyiben szükséges a rendezvényhez, **hang és fénytechnikai, illetve színpadtechnikai szolgáltatást** is nyújt - **kizárólag technikai munkatárssal együtt** a Marcali Városi Kulturális Központ, melynek **bérlleti díja 2000,- Ft/óra**.
7. Külső rendező esetén – amennyiben a Marcali Városi Kulturális Központtól kéri az **elővételi és helyszíni jegyárusítást**, az a kért időtartamra szóló **terembérlleti díjat további 50 százalékkal növeli**.

Módosítva:

Marcali, 2015. november 01.

Vigmondné Szalai Erika  
igazgató